

# 陕西再创建设工程有限公司

## 2022年度企业信用分析

### 评定结果

信用等级	AAA
分析展望	稳定
分析日期	2022/12/12
有效期限	2022/12/12~2023/12/11
信用记录	

2019	2020	2021
--	--	--

### 概况数据<sup>1</sup>

数据/指标	2022年	2021年	2020年
总资产(万元)	793	668	539
所有者权益(万元)	211	98	77
总负债(万元)	582	569	462
EBITDA(万元)	40	23	13
营业利润率(%)	11.26	5.99	3.91
净资产收益率(%)	24.67	25.48	34.79
总资产报酬率(%)	5.50	3.82	4.97
资产负债率(%)	73.34	85.29	85.78
资本化比率(%)	0.00	0.00	0.00
现金收入比(%)	72.47	44.78	223.78
速动比率(倍)	1.36	1.17	1.17
EBITDA利息倍数(倍)	--	--	--
债务保障倍数(倍)	0.36	0.17	0.17

### 主要观点

#### 主要优势/机遇:

- 庞大的建筑市场将为公司发展提供稳定和广阔的市场机遇。建筑业是国民经济的重要支柱产业之一,行业景气度与宏观经济密切相关,近十年间建筑业增加值从3.69万亿元增加到8.34万亿元,占国内生产总值的比重一直保持在6.85%以上,建筑业在国民经济中的支柱产业地位稳固。
- 良好的区域环境为公司发展创造有利条件。西安市是我国关中平原城市群核心城市,第9个国家中心城市、重要的科研、工业基地,战略定位较高。近年来受国家多方面政策支持,在六大支柱产业以及旅游产业的带动下,经济保持稳定增长。
- 公司施工领域广泛,从业经验丰富,具有较强的技术实力和竞争优势。是一家以从事建筑装饰、装修和其他建筑业为主的企业。拥有丰富的项目承接和施工经验,建设了多个精品工程,在行业内具有较强的技术实力和竞争优势。

#### 主要风险/挑战:

- 垫资施工、延期支付和业主方资金链等因素将影响劳务企业盈利能力的稳定性。建筑行业的议价能力较弱,垫资施工、延期支付、工程结算周期长以及业主方资金链等因素,直接影响建筑劳务企业盈利能力的稳定性和持续性,并导致企业营运资金压力增大,使其现金流处于紧张趋势。
- 盈利能力持续增长,对债务的覆盖良好。资产中的流动占比较高且持续增长;盈利能力持续增长,现金流方面有所下降,未来不确定因素对公司影响较小。

### 未来展望

总体来看,随着国内经济的稳步恢复,建

<sup>1</sup> 本报告数据来源均由企业提供。

筑行业及关联产业的投资和景气度持续回暖，排除不确定因素的影响，公司经营水平和盈利能力将得到良好的提升。因此，大成对公司未来的信用分析展望为稳定。

陕西大成信用评级有限公司

二〇二二年十二月十二日

